

Утверждаю:

МБДОУ д/с № 12

Сухих Г.А.

Дата 11.04.2025

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

Муниципальное бюджетное дошкольное

общеобразовательное учреждение детский сад № 12

корпус №1 и корпус № 2

1, Общие сведения

1	Адрес объекта	Удмуртская республика г.Сарапул, ул. 20 лет Победы 23а / Мельникова 4а
2	Год постройки	1986 / 2021 год
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1952 / 5514,5кв.м
14	Наличие подвала/подполья	Подвал/подвальное помещение
5	Наличие элеватора/теплого пункта	Отсутствует /тепловой пункт
6	Тип системы отопления	закрытая
7	Схема отопления	двухтрубная
8	Система ГВС	присутствует
9	Материал трубопроводов системы отопления	металл,
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Находится в подвальном помещении / в ИТП
11	Теплоснабжающая организация	ООО « Губахинская энергетическая компания

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периода.

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	221
	2023-2024 г.г.	237
	2024-2025 г.г.	221
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного	°С
	2022-2023 г.г.	-2.6
	2023-2024 г.г.	-2.6
	2024-2025 г.г.	-2.5
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Г к кал
	2022-2023 г.г.	305 / 156
	2023-2024 г.г.	213 / 175
	2024-2025 г.г.	240 / 194
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период.	

6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	код~во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	12022-2023 ггГ	0
	"1Ю23-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.4	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

3, Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	стоимость
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	май-июнь	
2	Промывка системы отопления гидропневматическим способом	май-июнь	
3	Испытание на прочность и плотность системы отопления	май-июнь	
4	Утепление здания: <i>- регулировка оконных конструкций: -регулировка доводчиков на входных дверях;</i>	август август	
5	Обучение ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок с последующей проверкой знаний.	июль	
6	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к июль отопительному периоду 2025-2026 гг.		

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	Март-апрель
2	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
3	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	май
4	Удостоверение о проверке знаний.	июль
5	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	январь
6	Акт о гидропневматической промывке системы отопления здания	май-июнь
7	Акт на ревизию запорной арматуры	май-июнь
8	Акт на гидравлическое испытание системы отопления	май-июнь
9	Договор на техническое обслуживание и ремонт системы отопления	с 01.10.2025
10	Договор на техническое обслуживание узла учета тепловой энергии.	-
11	Копию паспорта теплосчетчика с датой поверки.	июль

12	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию.	июль
13	Акт готовности учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	июль

Согласовано:

ООО "РЭК"

Представитель теплоснабжающей организации

З.м. Зеленин В.С.